

楼宇变园区 产业上高楼 盘龙区巨人大厦激活数字经济新空间

都市时报全媒体记者 高瑞临



清晨的盘龙区拓东路上,巨人大厦的办公区里,云南茶踪商贸有限公司的工作人员正忙着与同楼的农产品企业对接配货,刚敲定的高原农产品将与高端定制茶品组合成新的产品套餐;几步外,云南特色农产品流通行业协会工作人员,则在工位上为企业农产品流通数据服务和资源撮合……楼上楼下就是上下游,一层之内便能完成产业链资源对接,这种高效协同场景,每天都在这座大厦上演。

产业集聚: 数字与高原特色产业双向融合

巨人大厦的转型,核心在于以数字经济为纽带,串联起高原特色产业上下游,形成“龙头引领、中小集聚、业态互补”的产业生态,不同业态的企业实现物理空间集聚向产业生态融合的转变,让新老入驻企业都能享受优质产业环境,找到丰沃的发展土壤。

2023年11月入驻的云南茶踪商贸有限公司,是大厦转型的首批见证者。“当初选择这里,就是看中地理位置的优势和稳定的产业生态,园区里农产品供应链企业扎堆,配货、合作都特别方便。”企业负责人介绍,如今,

企业已形成以视频号为核心的私域高端定制茶品运营模式,同时,企业与园区内多家农产品企业深度合作,将山药、豆腐皮、核桃油等高原特色农产品与茶品、云南茶器搭配推广,打造出特色产品组合,实现了资源共享、互利共赢。

2026年1月新入驻的七芯瓢虫智慧农业科技有限公司,是深耕智慧农业领域的老牌企业,落地云南,落子巨人大厦,正是看中了园区成熟的数字产业环境、优质的办公配套和浓厚的产业交流氛围。“我们的核心业务是为高校提供智慧农业咨询服务与配套支持,巨人大厦优质的产业环境将让我们更专注于技术研发与服务落地。”企业相关负责人表示,入驻以来,园区的集聚效应让企业快速熟悉了西南区域农业数字化发展需求,目前正潜心打磨适配本地的未来发展方案。

云南特色农产品流通行业协会布局数字经济业务,更承担起产业链“撮合者”与“赋能者”的角色,依托园区多元业态的集聚优势,为企业搭建沟通桥梁,推动高原特色农产品流通的数字化升级。“在这里能接触到数字技术、电商、农业等不同领域



云上发布中心 供图

的企业,也能更精准地为企业提供赋能服务,让数据要素真正成为产业发展的催化剂。”协会相关负责人说。

服务升级: 硬件软件提质增效

楼宇经济的高质量发展,离不开精细化的运营服务。巨人大厦在转型过程中,始终以企业需求为导向,在硬件层面,园区完成了智慧楼宇底座升级,实现5G高速网络全覆盖,完善物联网感知设备部署,同时优化共享空间布局,打造共享会议室、路演厅、直播基地等配套设施,2025年全年承接各类产业活动14场次,完成会议室共享服务110次,为企业开展商务活动、产业交流提供了坚实保障。

在软件层面,园区坚持纯市场化招商原则,同时建立起高效的政企协同机制,为企业提供政策咨询、资源对接、市场拓展等全链条服务,同时,园区精准把握生产性服务业的发展需求,推动其与数字经济、高原特色产业深度融合,整合内外部资源,打造出供应链配套、数字技术服务、人才培养、品牌推广等多元化的生产性服务体系,让企业在园区内就能完成从产品研发、生产配套到市场销售的全流程布局。

标杆引领: 盘龙楼宇经济的数字升级之路

曾经的巨人大厦,与众多城市老旧楼宇一样,难以适配区域产业发展新需求,如今,大厦入驻率稳定在90%以上,数字赋能

相关企业占比超60%,46家入驻企业中90%以上为跨区域迁移或新注册的纯增量企业,真正实现了“改造一个载体、集聚一个产业、带动一片区域”的乘数效应,巨人大厦还先后助力盘龙区争取到“首批省级数字农业出海基地”“首批昆明市信息消费示范”“市级中小企业数字化转型促进中心”等多项省市级荣誉,成为盘龙区对外展示数字经济发展成果的重要窗口。

下一步,盘龙区将总结提炼以巨人大厦为标杆的空中产业园培育经验,以点带面推动全区楼宇经济提质增效,促进生产性服务业向专业化、高端化、数字化方向迈进,推进楼宇经济与区域主导产业深度融合,激活发展新动能,为经济高质量发展提供有力支撑。

云南民族村“三多节”邂逅“目瑙纵歌”

都市时报讯(全媒体记者 尹安达)3月26—28日,云南民族村将迎来国家级非遗纳西族“三多节”,与景颇族“目瑙纵歌”打跳狂欢惊喜同台。

据介绍,相传“三多”乃玉龙雪山之化身,是纳西族人民

心中守护和平与正义的英雄战神。这一拥有1200余年历史的标志性节日,已于2021年入选国家级非物质文化遗产代表性项目名录。云南民族村纳西族“三多节”亮点频频。活动以古老的热美蹉舞拉开节日帷

幕。纳西雅韵内,上午古韵悠悠,非遗传承人登台献唱,下午新生代歌手唱响脍炙人口的流行民谣。现场更设有东巴文化体验区,游客可亲手书写象形文字纪念品,将独一无二的纳西浪漫带回家。3月28日,万众

瞩目的“目瑙纵歌”打跳狂欢惊喜返场,宾客将感受一场震撼心灵的民族文化盛宴。

景区每天200余场民族演艺与特色互动轮番上演,白天沉浸式观赏非遗活态展演、与NPC趣味互动“赚”好礼;夜幕

降临,园区变身3D光影主题乐园,虚实交织点亮夜间狂欢。此外,游客还能欣赏由云南民族村打造的大型民族歌舞秀《云·说云南》,在50分钟时间里了解云南各民族的历史文化与风情画卷。

刊登热线 63334455 13888150035

●杨亮遗失火化证,登报作废。
●周成等遗失昆明市五华区云麓小区9栋2单元301号交房违约金确认单,登报作废。
●昆明仙鹿网络科技有限公司(统一社会信用代码:53233119880207032X,声明作废。
云南飞志商贸有限公司遗失公章、开户行:平安银行股份有限公司昆明自贸区分行,账号:15000063322309,登报作废。
云南经典房地产开发有限公司昆明分公司,统一社会信用代码:5301000882551012,预留卢志瑜私章一枚,特此声明作废。
昆明市五华区枫梵艺术培训学校有限公司 91530102MADLGY8U6B(开户银行:中国光大银行股份有限公司昆明高新支行,账号:39710188000162761,账户编号:J7310089233401)遗失基本存款账户信息、财务章(编号:5301003302102),登报作废。

昆明宝明健康咨询有限公司(统一社会信用代码:91530102MADH9C69XL)不慎遗失公章一枚,特此声明作废。
昆明强林保险代理有限公司遗失预留中国工商银行股份有限公司严家地支行(账号:2502011419249611830)预留印鉴,刘承惠私章,特登报作废。
云南锦城织造有限责任公司遗失云南农村商业(合作)银行城关分社,账号:1800031606495012的预留印鉴法定代表人私章,登报作废。
云南德享物业管理有限公司遗失中国光大银行昆明市护国支行,账号:24019501040037646 预留印鉴公章、法人章、财务章,登报作废。
李源明遗失昆明晋龙园文化有限公司展位购销合同:福佑园B区13-8号,合同号:0004309,福佑园B区A005849,发票号:01815111,登报作废。

●车牌号云 AN5976 道路运输证(代理证)遗失,证号 53012607991B,登报作废。
●师宗县人民政府大同街道办事处遗失农村集体经济专用收款收据 14份,收据编号 03174628、00105900、00105902、00105907、00107155、00107196、00107198、00107199、03160701、03160903、03161005、03161053、00105812、10161163;行政事业单位资金往来结算票据 1份,票据编号 00294514,声明作废。
●师宗县五龙壮族乡人民政府遗失农村集体经济专用收款收据 19份,收据编号:00108854、00108955、00108504、00108902、00108904、00108909、00108758、00108706、00108604、00108605、00107622、00107601、00107241、00107242、00107250、00105149、00106234、00106651、00106690;行政事业单位资金往来结算票据 2份,票据编号 00294955、00294346 声明作废。

●昆明新格玛电器有限公司(统一社会信用代码:915301115971327778),不慎遗失法人张典印章(法人章)一枚,法定代表人:张典。自本声明发布之日起,该印章作废,任何单位或个人冒用该印章所产生的一切法律责任、经济纠纷,均与本公司无关,本公司概不承担。特此声明。
●公告
兹有公司员工郭峰,严重违反了公司的规章制度,给公司造成损失,根据劳动合同法第三十九条,决定于2025年7月28日与其解除劳动关系,同时已经发函通知至本人,后多次联系至今未果,请见报后七日内到公司办理离职相关手续,逾期自动解除劳动关系。特此公告。
昆明新格玛电器有限公司
2026年3月24日

●解除劳动合同公告
金在忠(身份证号:532128*****275X),因你于2026年1月31日离开工作岗位,我司与你多次沟通后,但你仍未到公司办理相关手续。依据《劳动合同法》及公司相关规章制度,公司决定与你解除劳动合同。请你在2026年4月7日前到公司办理解除劳动合同及退保等相关手续,逾期公司将按相关法律法规处理。
昆明新格玛电器有限公司
2026年3月24日
●公告·挂失 63200705
昆明市八街街道前所村小组经济合作社 遗失 2020年3月25日颁发的农村集体经济组织登记证正本,现登报作废。
昆明市八街街道龙潭村小组经济合作社 遗失 2020年3月13日颁发的农村集体经济组织登记证正本,现登报作废。
昆明环滇机动车驾驶员培训有限公司,开户行:建设银行昆明海源北路支行,账号:5305018953450000989,遗失预留银行法人章、财务章,登报作废。
昆明邦泰装饰工程有限公司不慎遗失合同专用章、备案章及备案卡,卡号为:5301000112480,登报作废。
玉溪市江川区豫茂花卉种植专业合作社 遗失法定代表人李徐才私章,登报作废。