

东华米轨街区开街 米轨麻园站升级 观光车布局加速

西南联大旧址 莲花池 小菜园将建米轨车站

都市时报全媒体记者 杨丽菊



月30日东华米轨 MAP 特色街区开街,2026年1月米轨昆石线观光线路启动招采……随着米轨沿线业态持续升级,昆明“米轨游”,将以“可触摸的历史+可体验的当下”模式,成为展示城市文旅融合发展的新IP,带来心动昆明的特色体验。

米轨昆石线观光项目正在推进 乘着米轨火车游昆明指日可待

从东向西横跨昆明主城区的米轨,是云南近代史上的重要工业遗产与交通命脉,也是云南近代史的缩影,现今依然完好地存在于昆明城市的中心。

始于昆明北站,止于越南海防站,途经碧色寨、开远、蒙自等地,全长465公里的滇越铁路,被称为昆河线,是中国第一条国际铁路,与苏伊士运河、巴拿马运河一起被《英国日报》称为“世界第三大工程奇迹”,至今已有上百年的历史。目前,滇越铁路中国段开远至越南海防之间,米轨中亚班列依然在运营,有效保障了各类物资在中国和东盟各国间的流通和集散。

始建于1938年,原计划向西修建至缅甸的滇缅铁路,至今还保留着昆明北站到石咀的这一段,被称为昆石线,是滇越铁路的重要遗存。

2017年前,坐着米轨从昆明北站到呈贡王家营,或者从昆明北站到石咀,曾经是很多昆明人打卡米轨、感受铁路文化的重要方式,米轨从城市中间穿过的景致,也是城市的一个特色景观。2017年12月地铁施工,米轨沿线列车暂停运营后,再次坐着米轨体验百年铁路的风采,一直是很多人心中的愿望,但凡有米轨相关的消息,在各类媒体平台总能引起广大市民与游客的关注。最近几年,人大代表或者政协委员,也经常就米轨旅游专列开通提出建议和提案。

为推动米轨活化运用,昆明

市一直与中国铁路昆明局集团有限公司积极沟通。2022年6月29日,云南省投资控股集团有限公司、中国铁路昆明局集团有限公司和中车城市交通有限公司就“云南省百年米轨旅游开发运营项目”签署三方战略合作协议,共同保护开发米轨铁路资源,规划拟复通昆明北至石咀12公里铁路,并先期建设米轨西园路至小菜园街区及绿道,通过“米轨+业态+绿道”的方式,打造集人文、生态、旅游于一体的复合型城市线性景观。随后,米轨沿线多个项目开始推进。也就在这一年,云南交通文旅发展有限公司着手推进米轨麻园站打造工作。2024年,米轨铁路街区建设项目进入云南省发展和改革委员会发布的《云南省2024年度省级重大项目清单》。同年5月,位于盘龙片区的芳华里米轨集市开集,10月,位于五华区的米轨麻园站正式开街。

2025年9月,昆明市委领导在与中国铁路昆明局集团、云投集团、中车株洲电力等单位领导座谈中,明确提出希望企业深入挖掘百年米轨的历史文化,按景区标准进行整体规划,加强对沿线业态的整体打造,注重与周边旅游资源的衔接和联动,把米轨游打造成昆明的特色旅游产品。这一年,米轨沿线多个项目在加速推进,东华米轨 MAP 特色街区开街。

今年1月,云南交通文旅发展有限公司发布《昆明百年米轨昆石线米轨观光线路可研报告及交通组织优化及设计编制服务采购公告》,明确将以麻园站至昆明北站约4公里区间为实施重点,围绕米轨观光车的开通运营需求,开展系统的交通组织优化与运营参数研究以及后续项目运营投资测算,让米轨恢复运营引起广泛关注。

记者从云南交通文旅发展有限公司了解到,公司目前正在与政府、铁路部门积极进行沟通,明确米轨观光列车的运营方式,协同推进米轨昆明北站至石咀站铁路修复、列车车厢定制等工作,加快推进米轨昆明北站至麻园站通车工作,并同步开展昆石线小菜园立交桥到麻园片区文旅业态提升打造工作,米轨观光车串联起来的城市文旅新路线指日可待。

麻园站入驻商户年营业额1.8亿元 观光车将串联滇缅、滇越铁路文旅资源

米轨麻园站由云南文旅交通发展有限公司承建,云南米轨商业运营管理有限公司经营,2024年10月开街以来,米轨麻园站已完成一期、二期建设,举办了百年米轨影会、首届云南米轨影像作品大赛、大象咖啡节、后备箱集市、米轨家宴等活动,为市民游客带来了独特的米轨文化体验。“法式风情的建筑很有特色”“米轨和复古的车厢超有年代感”“沿线美食琳琅满目,适合拍照打卡与日常休闲”“每次来麻园站,都会发现这里的环境更好了,最近新建的站台也很有特色。”很多游客打卡过米轨麻园站

后,留下了上述评价。

云南交通文旅发展有限公司主要负责米轨小菜园到麻园段的建设。项目将以“中国唯一的火车穿街而过的百年米轨文化旅游休闲街区”为核心定位,依托滇缅铁路抗战历史文化底蕴,以滇缅铁路沿线的城市消费场景为主线,按照麻园站历史文化街区、西南联大历史文化街区的定位,打造全国首个独具特色的百年米轨铁路文化旅游休闲街区。

云南交通文旅发展有限公司业务负责人介绍,在麻园站的基础上,公司目前正在推动小菜园站及西南联大站、莲花池公园站的建设。小菜园站紧邻昆明西站,将打造一个东南亚特色的国际集市,预计2026年一季度就能呈现。莲花池公园附近计划新建莲花池站,并与公园连通,让游客可以便捷地走进莲花池公园,欣赏莲花池的庭院戏剧。

西南联大旧址沿线目前已经和先锋书店签署框架合作协议,并且将打造闻一多诗社,通过举办诗歌节等活动,与西南联大博物馆实现联动,讲好联大故事。

版筑翠园段将对业态进行升级打造。米轨麻园站现在挂牌成为昆明影视协会拍摄基地,近期新打造的麻园剧场,首部话剧《麻园》1月18日已经上演,来自大理的有风小院近期也将入驻,通过周末固定组织“马路边音乐节”以及脱口秀表演,后续主入口标志性建筑的打造,将带来更丰富的文化体验。

此外,对于麻园农贸市场附近,公司也计划进行改造,待西山区沿线米轨项目推进后,公司未来还有计划在石咀站打造滇缅铁路博物馆,在马街片区打造马街大集,通过米轨观光车,串联滇缅铁路与滇越铁路城市沿线的文旅资源、工业遗产,让百年米轨得到活化与运用。

“米轨麻园站改造前,这里是废品收购站,周边荒草丛生,环境卫生也是城市管理的痛点。”云南米轨商业运营管理有限公司工作人员翻出米轨改造前照片,与现在形成了鲜明的对比。他说:“麻园站改造完成后,配套建设了卫生间和休息区域,街区环境焕然一新,得到了周边居民的一致好评。”

目前,米轨麻园站有商户120家,带动了近千人就业,入驻商户年营业额达到1.8亿元。通过各类活动,不仅丰富了游客打卡米轨的文化体验,也丰富了周边居民的生活,实现了经济效益与社会效益的双赢。



部分新建站点效果图 本版效果图由云南交通文旅发展有限公司供图

东华米轨 MAP 特色街区现已开街 打造城市青年引力场带来沉浸体验

2025年12月底,一场极具特色的长街宴,8万人次的客流,拉开了东华米轨 MAP 特色街区的序幕。

东华米轨 MAP 特色街区由云南米轨集文化旅游有限公司打造,位于盘龙区,紧邻东华农贸市场,可乘坐地铁4号线在白龙路站下车即达。项目集首店矩阵、米其林火车厢餐厅、策展型零售与沉浸式社交场景于一体,目前已经引入7-11便利店、嘉华冠生园、高上高、茶理制造、小翠、串烧西肆、番大排档汤火锅等品牌和企业。后续将计划推进田园路到人民路的二期项目建设。

云南米轨集文化旅游有限公司综合部负责人介绍,东华米轨 MAP 特色街区一期项目能容纳50余家商户,构建了全时段、多风味餐饮的矩阵。接下来还计划打造全球首个米其林火车厢餐厅等特色空间,并结合特色集市以及街区零售业态,策划开展“米轨东南亚赶摆节”“云南民族文创市集”等活动,打造沉浸式小剧场,逐步搭建“线上逛米轨”直播平台,构建“本土文化+异国风情”复合型消费场景,通过“文化+商业+旅游”深度融合,让东华米轨 MAP 特色街区成为昆明文旅商融合的标杆项目与城市青年消费核心引力场。

值得一提的是,东华米轨 MAP 特色街区紧邻东华农贸市场。近年来,东华农贸市场作为昆明市“市场游”的试点,在保留农产品交易核心功能基础上,通过文化赋能,增设阅读

角、举办“好新鲜菜市场”等特色活动,已累计接待外地游客8万余人次,节假日日均客流达5万人次,实现“菜篮子”向“文旅筐”转型。未来,东华米轨 MAP 特色街区与东华农贸市场在实现资源互补、客流互动的情况下,一路向东可以连通到芳华里米轨文创集市、金马正昌水果批发市场,必将为广大市民与游客带来更好的米轨文化和旅游体验。

沿着米轨,可以从城市的最东边一路走到最西边,从菊华地铁站外的米轨黑土凹站,沿着昆河线可以一路走到芳华里米轨文创集市;穿过人民东路,可以到达东华米轨 MAP 特色街区;继续向西,过新兴路、穿金路,可以到达位于联盟路的滇越铁路法式风情街与火车头夜市;再往前,是滇越铁路与滇缅铁路的交会点火车北站,这里,云南铁路博物馆通过一个个主题展陈,讲述着云南铁路发展的历程。

过火车北站,沿着昆石线向西走,过北京路、万华路、盘龙江,可以抵达小菜园立交桥片区;然后是莲花池公园、西南联大片区、版筑翠园、麻园站。继续西行,穿过丰宁片区、海源路、人民西路,越过米轨与准轨交汇的“大十字”,经过西部客运站可到达石咀站。

无论是沿着米轨来一场说走就走的城市Citywalk,还是未来乘坐米轨观光车体验米轨文化与城市风情,米轨悠久的历史以及沿线的商圈、街区、博物馆,都将给你带来惊喜。对米轨感兴趣的市民和游客,可以随意从城市中选择一点走进米轨,去领略百年米轨的文化,体验春城的烟火生活。

新闻链接

沿着米轨来打卡(昆明城区从西至东)

石咀站:位于西山区春雨路小石咀村旁,现存石咀站老站房。目前正在规划建设昆明西站,届时昆明西站与米轨石咀站将实现无缝换乘,全面联通文旅动线。

米轨“大十字”:位于眠山车站后的“大十字”铁路交叉点,是米轨与准轨的交叉点,如果你对铁路文化感兴趣,这里也是一个不容错过的地方。

米轨麻园站:米轨麻园站是滇越铁路的重要站点,保留了复古的建筑风格与米轨文化,在这里,可以拍照打卡、品尝特色美食,到麻园剧场看表演,感受滇缅铁路历史文化。

版筑翠园:版筑翠园紧邻米轨,是一个既有市井街市氛围,也藏着现代文艺范儿的街区,这里就餐、看电影都非常方便。

西南联大博物馆:西南联大博物馆位于一二一大街云南师范大学校园内,是感受联大精神的地方。通过“西南联大博物馆”微信公众号可预约参观。

火车北站/云南铁路博物馆:云南铁路博物馆是一座以云南铁路修建和发展历史

史为主题的行业博物馆,也是全国唯一一座“车展上的博物馆”,全面展示了云南铁路的发展历程。2025年11月19日设备维修施工完成后恢复开放,开放时间为每周三至周日9:00—17:00(16:30停止入馆)。

滇越铁路法式风情街/火车头夜市:位于穿金路与火车北站之间,这里有火车头夜市、奥斯迪尚义花市,可以逛夜市,尝美食,欣赏法式特色建筑,领略滇越铁路历史文化。

东华米轨 MAP 特色街区/东华农贸市场:东华米轨 MAP 特色街区2025年底开业,集美食、非遗手作、音乐演出等于一体,可乘坐地铁4号线在白龙路站下车即达,临近东华农贸市场,各项活动丰富。

芳华里米轨文创集市:芳华里米轨文创集市2024年开集,靠近东华小区,有餐饮、烧烤等商家,旁边有书店等可以打卡,老小区的生活气息十足。

黑土凹站/金马正昌水果批发市场:可乘坐地铁4号线在菊华站下车即达,旁边就是金马正昌水果批发市场,可以逛米轨、打卡水果市场。