

昆明派拉蒙主题公园地块被列入闲置

都市时报全媒体记者 杜晓霞

6月26日,昆明市呈贡区人民政府发布两宗闲置土地公示,其中一宗土地正是规划中的昆明派拉蒙主题公园项目用地。

项目于2017年启动

公示显示,KCC2013-36地块位于乌龙街道,由昆明新都投资有限公司持有,为文化设施用地,面积251286.42平方米(约376.93亩),该地块自2023年8月31日起即处于闲置状态,闲置原因标注为“政府和企业原因”。

查证公开资料得知,KCC2013-36地块正是规划中昆明派拉蒙主题公园的所在地。此次该地块被官方正式列为闲置土地,标志着该项目推进受阻,其最终能否落地成为未知数。

公开资料显示,今年5月6日,呈贡区发布了一批收回收购闲置存量土地和新增储备项目,共9宗地块,在名单中,KCC2013-36地块赫然在列,并且是名单中面积最大的一宗文化设施用地。信息显示,针对这宗约377亩的土地,政府拟定的回购金额约为2.9亿元。

昆明派拉蒙主题公园项目自规划提出以来,一直受到市民和市场的高度期待,该项目位于滇池南岸,大渔片区七星

山南侧,原计划于2028年开园。但项目自2017年启动至今,历经8年波折仍前途未卜。

项目连遭变数

公开资料显示,该项目最初以“大渔片区旅游文化综合体”名义签约,2018年引入派拉蒙品牌并升级为省级重点工程。

2020年,项目首期核心地块(KCC2013-36)由国企昆明新都投资竞得。项目整体计划总投资约50亿元,规划用地面积约700亩,旨在打造一个集电影主题游乐、文化体验、休闲度假于一体的国际级主题乐园。

此后项目连遭变数,2022年,该项目开发主体转为国企联合体,用地缩水至532亩。至2024年初,项目在政府招标中更名为“昆明国际影视IP主题公园”,派拉蒙品牌标识消失,主题区再减至5个。此次项目核心地块被认定为闲置,标志着该项目前景已无法预知。

另外一宗闲置土地编号为KCC2019-34-A16,位于呈贡区斗南片区中部,面积9979.24平方米(约14.97亩),自2023年2月28日起因企业原因闲置。据查,该地块为滇池卓越晴翠项目的商业用地,拟建2栋27层高层商业及办公楼。



此前环评报告中公示的花生小镇鸟瞰效果图



此前环评报告中公示的冒险之城鸟瞰效果图 本组图片 网络截图

九夏云水业主:物业代收住户维修基金 10 年未移交

西山区住房和城乡建设局:属实

都市时报讯(全媒体记者 杜晓霞)昆明九夏云水小区一名业主在人民网地方领导留言板反映,其2015年购买的2号地块住房,维修基金被物业代

收后长达10年未移交至管理部门,导致房屋状态异常,无法办理抵押贷款。

6月26日,西山区住房和城乡建设局公开回复确认,业主反

映的缴纳维修资金情况属实。回复提到,该小区2号地块由云南俊盈投资有限公司开发,云南俊发物业服务有限公司提供物业服务。维修资金由物业公司代

收,但并未全部移交给当时负责管理的度假区管理部门。

回复指出,2021年9月,度假区将代收已移交住宅专项维修资金移交西山区住房和城乡建设局

管理,但代收未移交资金的追缴职能仍由度假区规建局负责。对于仍未移交的维修资金追缴问题,西山区住建局在回复中明确表示,业主需向度假区规建局咨询。

刊登热线 63334455

●李贵兵遗失道路运输经营许可证正本,证号:530126276171,登报作废。
●合明秋遗失昆明医科大学学生证,学号:20221416,登报作废。
●昆明滇池国家旅游度假区赵建材经济适用房丢失法定代表人赵珍珍私章一枚,登报作废。
●嵩明县杨林志燕牛肉米线店(信用代码:522426198103***20)遗失食品经营许可证正本,许可证编号:JY25301270003097,登报声明作废。
●云南皓哲建设工程有限公司遗失营业执照副本,副本编号:10-1,统一社会信用代码:91530000MA6KEL1810,发证日期:2021年8月26日,登报作废。
●云南所阳物流有限公司遗失中国农业银行股份有限公司昆明西坝支行开户许可证,帐号:24015901040373708,核准号:J7310091804901,登报作废。
●云南医安环保科技有限公司遗失富滇银行股份有限公司昆明春城路支行的开户许可证,核准号:J7310042536401,账号:938031010000813364,登报作废。
●昆明市盘龙区香丽养生馆遗失工商银行昆明黎明支行开户许可证,核准号:J7310075744801,账号:250210430900046913,登报作废。

●昆明奥格广告有限公司遗失营业执照正本,注册号:53010310004858,成立日期:2009年5月22日,登报作废。
●文山市梵希婚庆有限公司遗失公章,编号:5326006045858,登报作废。
●昆明新景汽车服务有限公司(统一社会信用代码:91530102MA1D29FAE0M)遗失公章一枚,编号:5301003200327,登报声明作废。
●云南能投云能行网络科技有限公司驾驶员肖德坤(53012719711015219)遗失网络预约出租车驾驶员证,特此登报遗失作废。
●云南豪源房地产开发有限公司遗失昆明市晋宁区农村信用合作联社昆阳分社,帐号:0900082636794012印鉴财务专用章,登报作废。
解除劳动合同公告
陈世增先生,身份证号:530128****3619,依据《劳动合同法》第三十九条第(二)项“严重违反用人单位规章制度”的规定依法通知你解除劳动合同关系。请于本公告见报之日起30日内到公司办理相关离职手续。如逾期未到我司办理相关手续,将按相关法律法规办理。
云南伍卫安保洁服务有限公司
2025年7月1日

●归队保险单点做版:65611572,63131702
云南昇筑建设工程有限公司遗失工商银行开户许可证,基本存款账户编号:J7310046632105,账号:25021238092,01009867,登报作废。
●昆明海泊拉斯电子有限公司遗失营业执照正本、副本,统一社会信用代码:91530111792860650P,成立日期:2006年9月5日,登报作废。
●文山市云方缘信息咨询有限公司,统一社会信用代码:91532601MA60E61A2U,遗失防伪公章(编号:5326002044632),发票章(编号:5326002044633),法定代表人王云私章(编号:5326002045481),登报作废。
国家税务总局昆明市税务局第一稽查局关于送达《税务事项通知书》的公告
王清操(纳税人识别号:532127*****0756),根据《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》第二百零六条之规定,因采取其他方式无法送达,现将《税务事项通知书》(昆税一稽通(2025)424号)予以公告送达。本公告自发布之日起30日内,你到我局领取上述文书正本。税务机关地址:昆明市盘龙区人民中路吹箫巷6号。电话:0871-63112187。特此公告。
2025年7月1日

呈贡区创业小吃店遗失食品经营许可证副本,许可证编号:JY25301140098538,登报作废。
云南豪源酒店有限公司,统一社会信用代码:9153012681252595W,遗失印章财务专用章一枚,登报作废。
河南省展阔建筑安装工程公司,遗失富滇银行昆明岔街支行的账号:120871905010000001945,预留的印鉴:吕林印章,登报作废。
云南云标电力设备有限公司遗失平安银行昆明自贸区分行基本存款账户信息,账号:11014779197006,编号:J7310031983004,登报作废。
昆明市西山区劳动人事争议仲裁院公告
云南层向商贸有限公司:本院受理张尚雄诉你单位西芳人仲字(2024)0223号劳动争议一案,已审理终结。根据《劳动争议仲裁办案规则》第二十条之规定,现公告通知你单位自公告之日起30日内到本院领取仲裁裁决书(西芳人仲字(2024)0223号),逾期即视为送达。(地址:云南省昆明市茈菱路668号3楼昆明市西山区劳动人事争议仲裁院办公室,联系电话:0871-68158439)
昆明市西山区劳动人事争议仲裁院
2025年6月30日

注销公告
昆明五华乐贝教育培训学校(统一社会信用代码:525301020569534843)(办学许可证号:353010270003251)经理事会(或董事会)决议,拟向登记机关申请注销登记,请债权人自公告之日起45日内向该学校清算组申报债权,清算结束后,该学校将依法向登记机关办理注销手续。
昆明五华乐贝教育培训学校
2025年6月25日
告知函
兹有云南锦上花知识产权代理有限公司,统一社会信用代码:91530111MA09Y30X05,现决定2025年7月21日(星期一上午9:00)在公司住所:云南省昆明市官渡区新螺蛳湾精品三区28栋1607召开股东大会,公司会议商讨决议注销公司,通过公司清算组的清算结果,以及公司今后债权债务由全体股东负责承担相应法律责任等事宜。本次股东大会决议事项关系重大,请全体股东务必准时出席,如未能在规定时间内出席会议,视为自动放弃表决权。
云南锦上花知识产权代理有限公司
2025年7月1日

云南领雄建筑工程有限公司香格里拉市阳塘路分公司遗失富滇银行股份有限公司香格里拉分行开户许可证原件,核准号:J7570001640701,账号:120867850010000011135,登报声明作废。
云南雄业水电投资有限公司遗失中国银行股份有限公司昆明市关雨支行基本存款账户信息,账号:13728029759,编号:J7310064872701,遗失预留公章、财务专用章、法定代表人私章(郑承龙)各一枚,登报作废。
坟墓搬迁通告
因呈贡区龙街村片区城中村改造项目配套小学建设需要,拟对项目规划建设范围内的坟墓实施搬迁。现将有关事项通知如下:
1.搬迁范围
呈贡区龙城街道龙街社区小松山,东至玫瑰路,西至兴呈路,南至规划78号路,北至呈祥街。
2.搬迁时限
请相关坟墓主于2025年7月15日前到龙街村片区城中村改造项目指挥部(双龙路81号内)办理迁坟手续。逾期未处理的坟墓,将视为无主坟处理。
3.补偿标准
按照《云南省自然资源厅关于请公布实施第二批58个县(市、区)地上附着物和青苗补偿标准的函》(云自然资函〔2022〕716号)执行。
4.联系电话:66036909
请广大群众相互转告,积极配合搬迁工作。
特此通告
龙街村片区城中村改造项目指挥部
2025年6月30日

广告部:0871-65319999 65391720 E-mail:times@vip.ynmail.com 广告经营许可证:昆工商广字 302 号 发行单位:昆明报业发行公司 0871-64182531 印刷:昆明日报印刷厂 www.kunming.cn 地址:昆明市丹霞路 198 号新闻中心