

8500元/m²起 南市区学苑府开盘

都市时报讯（全媒体记者 杜晓霞）根据西山区融媒体中心发布的消息，西山区区属国有企业昆明市西山区城改置地发展有限公司推出了一批现房房源，推广名为“学苑府”。记者获悉，这批房源实际上是佳兆业壹号公馆的未售房源，起售价为8500元/平方米，吸引了不少购房者的关注。

置业顾问介绍，由于楼层和户型的不同，单价从约8500元/平方米起，但最高也仅略高于1万元。值得注意的是，“学苑府”是佳兆业壹号公馆项目的“楼王”，目前仅有一栋在售。

尽管如此，该项目的地段和配套设施相当优越。公开资料显示，项目位于日新中路和陆家路交会处，属于南市区核心区，居住环境成熟。周边还有广福路、前卫西路、

滇池路等城市主干道，交通十分便捷。

从项目出发，步行约400米即可到达广福路爱琴海购物公园。在约3公里的生活圈内，还有润城、万达双塔、南亚风情园、公园1903等多个商圈，生活极为便利。此外，距离昆明市儿童医院、云南省中医医院、昆明同仁医院等医院也仅十余分钟车程。

销售人员表示，该项目划片至西山区芳草国际小学，对口昆三中，符合条件的子女均可按政策就读。

据悉，“学苑府”采用3梯7户设计，建筑面积约为68—142平方米，共有7个户型，涵盖2房、3房、4房，均为毛坯交付。从公开资料来看，1、2、5、6号房为端户，4号、7号房为中户，均可实现即买即住即办证。



学苑府实景图

西山区融媒体中心 图

新增6栋20—32层住宅

西山区“梁源村”一项目即将启动建设

都市时报讯（全媒体记者 黄晓婧）10月16日，昆明市自然资源和规划局官网发布了西山区城中村53号片区“梁源村”项目A2—3地块项目批前公示，项目拟建6栋20—32层住宅建筑及配套设施用房。

该项目位于昆明市西山区马街街道办事处，北邻昆州路，南邻规划路与晴朗云安小区，东邻规划路与西翥园，西邻海源南路。

根据项目规划许可证来看，项目用地性质为居住用地，净用地面积21231.83平方米，总建筑面积136718.79平方米。其中，地上总建筑面积



项目规划图



项目效果图

本组图片网络截图

109945.26平方米，地下总建筑面积26773.53平方米。

结合公示信息来看，项目内还设置了2层地下室，北侧车行出入口处设置一个

景观构架，南侧出入口处设置一个岗亭，所有规划均为满足居住者更加安全、便捷的生活需求。

据悉，该项目处于西山

区较为繁华的区域，片区周边汇聚昆州路、人民西路、海源南路等城市干道，区域内路网丰富、公共交通便利、商业及教育医疗配套完善，周边还

有晴朗云安小区、西翥园小区、怡合景苑小区、经典双城小区等已经开发住宅，该项目建成后将进一步提升片区居住氛围。

刊登热线 63334455

云南富森公路建设有限公司广南分公司遗失中国工商银行股份有限公司广南支行开户许可证，核准号：J745700745702，账号：2506000109000022991，登报作废。

云南环复地质勘察有限公司遗失中国农业银行昆明春城支行预留印鉴：李志亮私章一枚，账号：24219101040011689，登报作废。

云南云诚意锦文化传媒股份有限公司遗失农业银行昆明普宁支行，账号：24029201040019128的预留印鉴法定代表人张俊私章（5301002732917），登报作废。

张明遗失云南温泉山谷物业管理有限公司开具的花园洋房—P5栋—505装修保证金收据一张，收据号：00004843，金额：2000元，登报作废。

张明遗失云南温泉山谷物业管理有限公司开具的花园洋房—P5栋—505装修保证金收据一张，收据号：00004844，金额：2000元，登报作废。

云南林强电子科技有限公司，统一社会信用代码：91530111MA60815K39 遗失备案公章、合同章、财务章、发票章，登报作废。

●李国云遗失残疾人证，证号：53012719750415187543，登报作废。

昆明俊源电力科技有限公司（账号：91210110004052079）在富滇银行老年支行预留的赵永金私章遗失，登报作废。

昆明市五华区久心卤菜店，该个体户为吊销未注销状态，注册号：530102600146806，遗失营业执照正本并申请注销，特此公告。

富明源邦传媒（统一社会信用代码：91530127MA6NGFUT5P）遗失税控盘，税控盘编号：499950619654，登报声明作废。

昆明市官渡区振大五金建材经营部遗失在平安银行股份有限公司昆明东明支行的公章、财务章、法定代表人何俊丰私章，账号：11014887299000，登报作废。

富源鼎泰科技有限公司遗失营业执照正本，统一社会信用代码：91530325MAC2U1LD7P，发证日期：2022年11月10日，登报作废。

云南高菱电梯有限公司遗失在中国银行股份有限公司昆明国贸支行，账号：1356939306399 遗失公章、财务章、法定代表人李安私章，登报作废。

昆明众仕成园林绿化工程有限公司遗失云南富滇银行股份有限公司昆明高新支行，账号：932021010001918943 的预留印鉴公章一枚，登报作废。

云南光超速传媒有限公司，统一社会信用代码：91530111MACFD07W0F 遗失备案发票章，登报作废。

云南盾祥科技有限公司遗失在中国平安银行昆明北市区支行预留印鉴公章一枚，登报作废。

云南龙渝再生资源回收有限公司遗失昆明市盘龙区农村信用合作社金星分社开户许可证（账号：020004921208012，核准号：J731006598601），登报作废。

姚安县聚源建材经营部遗失在中国建设银行股份有限公司姚安支行，账号：53050111412600000114 的预留印鉴章一枚，登报作废。

广西泰易达电力科技有限公司云南分公司遗失中国建设银行安宁市百花东路支行，账号：5300188865051002789 的预留印鉴公章，法定代表人私章，登报作废。

王臻伟，遗失昆明盘龙文化有限公司席位购销合同：福康苑C区9—9号，权证号：D001823，合同号：0016382，发票号：00862890，登报作废。

云南瑞福达供应链管理有限公司遗失中国建设银行股份有限公司环城西路支行的开户许可证，核准号：J7310046050502，账号：53050107504000000439 及预留印鉴公章、财务章、法定代表人私章各一枚，登报作废。

昆明国家高新技术产业开发区国有资产经营有限公司关于存量债务核销的公告

昆明国家高新技术产业开发区国有资产经营有限公司（以下简称“公司”）根据《企业会计准则》及相关法律法规、法规的要求，按照规范操作的原则，拟对公司部分长期债务进行核销。现将具体情况公告如下：

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的要求，按照“依法依规、规范操作”的原则，为保证债务信息的真实、完整，公司对存量债务进行了清查。本次所核销的长期债务均符合债权人已注销，往来账龄为5年以上且长期无业务往来，经公司业务人员确认5年内未与债权人出具过涉及确认债务金额或还款等书面文件。本次所核销的长期债务已超过诉讼时效有效期，债权人已无法通过诉讼或其他法律途径要求公司继续支付该债务。

公示期7日

本次核销的债务【213,956.03】元，涉及【3】家债权人，具体如下：

序号	债权人	合同名称	合同签订日期	核销的债务(元)
1	呈贡广播电视台网络服务有限公司	马金铺 2012 年保障性住房有线电视安装工程互联网入户合同	2014 年 9 月	47,260
2	云南新泰园林绿化工程有限公司	梁峰路绿化苗木移栽工程(昆明高新区 2012 年保障性住房消防通道建设占用公共绿化带)合同	2015 年 9 月	74,351.89
3	云南新泰园林绿化工程有限公司	高新大道绿化苗木移栽工程施工合同	2016 年 1 月 8 日	92,344.14
合计				213,956.03

特此公告！
联系人：汪武轩 电话：13987689737
昆明国家高新技术产业开发区国有资产经营有限公司
2024 年 10 月 19 日

公告：挂失 63200705

●归联保郭锦峰做版 65611572.63131702

●李媛媛遗失失业证，证号：5301550016006507，登报作废。

李海城声明作废 2015 年 5 月 7 日在石林福康陵园开发管理有限公司购买的福康 A1 区 7 排 3A 号墓穴证，使用人：李映元，肖水秀。证号：FZ321。

刘思宇遗失南京航空航天大学毕业证一本（证号：102871202005070456），学位证一本，证号：1028742020070456，登报作废。

昆明泰通医疗管理有限公司，开户行：富滇银行股份有限公司总行营业部，账号：901011010000721883 遗失预留印鉴财务章，登报作废。

盛云教育科技（云南）合伙企业（有限合伙）统一社会信用代码：91530103MAC3A5ML1P 经公司股东会决议，拟向公司登记机关申请注册资本金由 500 万元人民币减少至 140 万元人民币，请公司债权人自本公告见报之日起 45 日内向公司申报债权，逾期未申报的，视为放弃此权利。特此公告。

盛云教育科技（云南）合伙企业（有限合伙）
2024 年 10 月 21 日