



昆明 2024 年第十一批保障性租赁住房 今天开始预选 118 套房源

■ 都市时报讯（全媒体记者 郑荣行）据昆明市公有房屋管理中心发布，昆明市 2024 年第十一批保障性租赁住房分配将于 2024 年 8 月 15 日（星期四）开展。参与本次分配的项目共计 118 套，其中一室一厅 111 套，一室一厅一卫 7 套。交付标准为：精装修带部分家具家电。房屋租金基准价为 14.17 元/平方米/月。

参与本次分配的项目为盘龙区领东山语城·领东大厦（A3 地块）保障性租赁住房项目，位于昆明市盘龙区诚信路 50 号，东侧为盘龙区重要城市干道东三环，靠近东部汽车客运站；北侧为东华小学，距离

1.4km；南侧靠近地铁 3 号线，距离虹桥站 567 米，距离太平村站 1046 米；西侧为诚信路，项目总建筑面积 22939.43 平方米，其中保障性租赁住房 284 套，总建筑面积为 16628.11 平方米（3—5 层和 2 层部分）；商业总建筑面积 6311.32 平方米（1 层及 2 层裙楼），公建配套面积 727.2 平方米，配套商业 5584.12 平方米。

申请人可登录昆明安居网（<http://www.kmajw.com/>）或“昆明安居网”微信公众号完成房源预选及正式选房。其中，房源预选时，可预选多套房源，预选房源可能被多人选择，且只代表申请人对该套房源有选房意向，并非

最终选定房源。

而正式选房时，一个申请家庭只可选择一套房源，且选定后不可更改。申请人选定房源后须在规定时间内完成缴费、签订租赁合同等事项，逾期未完成操作的，视为放弃该套房源。不具备网络办理条件的申请人查看意向房源后，可在规定时限内到盘龙区领东山语城·领东大厦保障性租赁住房 B 栋一楼保障性租赁住房大堂中心（导航地址输入“领东国际”，由工作人员指导完成房源预选及选房、缴费、合同签订等手续。

租金方面，此次分配项目租金基准价为 14.17 元/平方米/月（以建筑面积计算）。单套房屋租

金标准按面积、楼层、朝向等因素测算，形成一房一价，房屋租金为押一付三。

项目由云南云智城市服务有限责任公司负责物业管理，物业费标准约 1.98 元/平方米/月（以建筑面积计算），垃圾清运费 10 元/户/月，项目的水、电、气按照居民标准执行。

此外，项目租金和履约保证金由中国建设银行股份有限公司云南省分行进行监管。

※特别提醒

房源预选时间：2024 年 8 月 15 日（星期四）10:00 开始

正式选房时间：2024 年 8 月 19 日（星期一）10:00 开始

样板间参观：2024 年 8 月 15 日（星期四）至 8 月 17 日（星期六）（地址：盘龙区诚信路 50 号领东山语城·领东大厦（A3 地块）A 栋 5 层 A519。开放时间：9:00—17:00）

咨询电话：17787959490（付）



彩云北路将建工业楼宇 项目设计及施工一体化预估金额 6486.25 万元

8 月 13 日，云南省公共资源交易信息网发布《官渡区高层工业楼宇项目》招标计划，根据计划，官渡区项目用地为 GD-GW5-B5-02-02 地块，南邻云福街，北接南部汽车客运站，西至彩云北路，东至怡安路。

本次招标计划包括官渡区高层工业楼宇项目设计及施工

一体化和全过程项目管理及监理服务。其中，项目设计及施工一体化预估金额 6486.25 万元，全过程项目管理及监理服务预估金额 278.03 万元。

项目用地面积 18575 平方米（约为 27.86 亩），总建筑面积 21155.36 平方米；地上建筑面积 21155.36 平方米，包括 1 栋 4 层的工业厂房和 1 栋 2

层的设备用房，其中生产厂房建筑面积 19664.78 平方米，设备用房建筑面积 1490.58 平方米。项目容积率 1.14；建筑密度 31.10%；绿地面积 796.02 平方米，绿地率 4.29%。今年 2 月，昆明市政府官网发布《昆明市推进高层工业楼宇经济发展实施意见（试行）》（以下简称《意见》），明确要转变经济发展方

式，推进高层工业楼宇发展，提升土地利用水平，规划和引导绿色集约、高端高效先进制造业和生产性服务业“进园上楼”，培育科技含量高、经济密度大、竞争能力强的新经济、新业态。《意见》明确，昆明将以战略性新兴产业和未来产业为主导，着力发展协同化的高层工业楼宇经济，促进产业链强链

延链补链。此次官渡区高层工业楼宇项目建成后，不仅将提高土地利用效率，还能为企业提供更加优质的产业空间。同时，通过先进建筑理念和技术的引入，推动新型建筑工业化和全产业链协同发展，促进企业发展和竞争力提升，也将为城市经济增长和产业升级注入了新动力。

据昆明规划建设

刊登热线 63334455

● 妇联保姆钟钟做饭 65611572、63131702
● 陈余询遗失毕业证，证号：5301120013004769，登报挂失。
● 兹有云南茗品普符科技有限公司遗失备案公章及人网卡一枚，编号 5301002143772，登报作废。
● 云南富云达工程咨询有限公司遗失公章、财务章、合同章及三顺章的备案卡，登报作废。
● 富源县信捷易商贸有限公司遗失中国银行股份有限公司富源支行营业部账号：134096296915 公章一枚，登报作废。
云南灿采汽车销售服务有限公司遗失昆明市五华区农村信用合作联社长春信用社开户许可证，核准号：J7310024630504，基本户账号：0100028288177012，公章、法定代表人私章、合同章、财务章各一枚，登报作废。
王法林遗失云南汇好物业有限公司装修保证金收据 2 张收据号：0004978 金额：1305 元；收据号：0004979 金额：1305 元，特登报作废。
昆明聚脉企业管理咨询有限公司遗失营业执照副本，统一社会信用代码：91530112MA6G6YJP73，发证日期 2016 年 5 月 6 日，登报作废。
肖丹：身份证：511324199306056426 遗失泰顺欣城 18 号商铺保证金收据，金额 ¥2000 元，（大写：人民币贰仟元整），登报作废。

● 镇雄县一心堂大湾晋德药业有限公司遗失公章（编码：5306002060193），登报作废。
云南文轩装饰工程有限公司遗失营业执照正本，注册号 530100100191623，核准日期 2010 年 4 月 14 日，登报作废。
昆明市西山区城市更新改造局（开户行：中国邮政储蓄银行股份有限公司昆明市五华区支行，账号：953009010003358956）遗失财务专用章一枚，登报作废。
昆明海冠建筑工程有限公司遗失营业执照正本，统一社会信用代码：91530100MA6N8XYX9B，发证日期：2018 年 09 月 21 日，登报作废。
云南星宇钢结构工程有限公司遗失在中国建设银行昆明江岸支行，账号 5301888655051002789 的预留印鉴财务章、法定代表人私章各一枚，登报作废。
云南银帽矿业股份有限公司昆明前兴路支行的预留公章及财务章各一枚，账号：78130078801900000043；另遗失合同章，统一社会信用代码：915301123364832538，以上印章登报作废。
昆明海冠建筑工程有限公司于 2024 年 8 月 13 日经公司股东会决议解散，并成立清算组，请公司债权人自本公告发布之日起 45 日内向公司清算组申报债权，逾期未申报债权的，视为放弃此权利。
昆明海冠建筑工程有限公司清算组
2024 年 8 月 15 日

昆明炳杰餐饮管理有限公司遗失在中信银行昆明北京路支行账号：8111901013400310552，预留印鉴公章，登报作废。
昆明财税安财务咨询有限公司遗失富滇银行昆明经开区支行的开户许可证，核准号：J7310015428502，账号 927021010000423011 及预留印鉴财务章，登报作废。
昆明叶生欣花卉有限公司在中国工商银行股份有限公司昆明圆通支行开立基本账户，账号：250201080920008085，编号：J7310078728301 遗失开户许可证、银行预留印鉴公章、财务章及法定代表人私章（李忠艳），遗失合同章，登报作废。
云南瑞玛木门有限公司遗失云南汇好物业有限公司楼梯恢复保证金收据 1 张收据号：0000159 金额：18061.6 元；墙体恢复保证金收据 1 张收据号：0000161 金额：24074.71 元，特登报作废。
关于召开中检西南计量有限公司 2024 年第一次股东会会议通知
公司全体股东：公司决定在 2024 年 8 月 30 日（星期五）上午 9:00，召开全体股东会，讨论决定有关事项，现将相关事宜通知如下：1. 会议地点：公司 6 楼会议室；2. 参会人员：全体股东；3. 会议内容：讨论增加经营范围有关事宜。
中检西南计量有限公司
2024 年 8 月 15 日

云南怀瑞经贸有限公司遗失在富滇银行股份有限公司昆明轻联支行，账号 911011010002588920 的预留印鉴公章、财务章，登报作废。
云南海源建筑工程有限公司遗失开户许可证，核准号：J7310014905903，开户银行：中国工商银行昆明市北京路支行，账号：2502014009200104734，登报作废。
声明：昆明秋爽斋商贸有限公司因业务需要，在 2023 年 3 月 1 号前的法定代表人私章、行政公章、合同章、财务章共四枚印章全部作废。特此声明。
禄劝尚企装饰工程有限公司遗失中国农业银行禄劝彝族苗族自治县屏山营业部预留印鉴：公章（编码 5301002409709）、财务专用章（编码 5301002409706）各一枚，账号 24210101040007009，登报声明作废。
减资公告
文山永励商贸有限公司，统一社会信用代码：91532628MADH91278K，于 2014 年 8 月 14 日经公司股东会决议，拟向公司登记机关申请减少注册资本，公司注册资本由 200 万元减少至 20 万元人民币，请公司债权人自公告之日起 45 日内，向公司提出清偿债务或者提供相应担保请求，逾期未申报视为放弃此权利，特此公告。
文山永励商贸有限公司
2024 年 8 月 15 日

寻找老舅的后人
老舅，具体出生年月日不详，约在上世纪二十至三十年代出生，祖籍山西省阳城县，原姓马，后应该改了姓名，曾用名有金水、福根、曾参军，少尉排长，1957 年同担任云南省景洪县领导职务，已逝世，老舅母是少数民族，现寻找老舅的后人，望有知情者与郭女士联系，电话：13934206902。谢谢！
认尸启事
穿金路派出所于 2024 年 2 月 12 日在云南昆明市盘龙区北京路世纪俊园小区 D 栋 1 单元发现一名男性尸体，该男性尸体高约 1.7 米左右，年纪在七十岁左右，经过调查，与其接触的人员称该人叫“白先贤、李世民”，可能是云南省临沧人。公安机关经过走访调查均无法核实个人真实身份，如有知情人员了解此次情况可联系穿金路派出所民警，李警官，电话：15887091612、田警官，电话：13529067800、0871-65153643。
昆明市公安局盘龙分局穿金路派出所
2024 年 8 月 15 日
昆明市晋宁区永华通讯店遗失中国通信股份有限公司云南分公司收款收据，收据代码 201909001，收据号码 00160161，金额：5000 元，登报作废。

公告·挂失 63200705
昆明展商务商贸有限公司遗失开户许可证原件，开户银行：中国农业银行昆明凤凰支行，账号：24011201040004369，核准号：J7310024573901；及遗失预留公章、财务专用章、法定代表人（刘鑫）私章各一枚，登报作废。
昆明展商务商贸有限公司，账号：241031010000406769，遗失在富滇银行昆明老年支行预留的公章、财务专用章、法定代表人（刘鑫）私章各一枚，登报作废。
注销公告 昆明拓兴教育科技有限公司（统一社会信用代码：915301126682933258）于 2023 年 6 月 26 日注销，特此公告。
岳云香遗失个体工商户营业执照正本，注册号：533103600210086，发证日期：2013 年 02 月 16 日，登报作废。
泸西市芒市青青老年茶室遗失营业执照正本，注册号：533103600119734，发证日期：2010 年 05 月 24 日，登报作废。
昆明市官渡区晨星幼儿园
收费标准公示
为了规范我园收费行为，方便社会监督，保障幼儿的合法权益，现将我园收费标准公示如下：保教费：280 元/生/月，伙食费：400 元/生/月。